

Data: 2020-10-14

Užsakovas:

Perkunkiemio 4A / Vilnius jm. kodas 304461097 / PVM m. k. LT100010739512

www.folkroost.com / info@folkroost.com

tel.: +370 607 66 189 / +370 676 25 126



FOLKROOST 30% PAKETAS sudėtis

Įrašyti projekto pavadinimą

Kaina / eur be PVM

vnt

kiekis

suma be PVM

		Kaina / eur be PVM	vnt	kiekis	suma be PVM
Siena B	Sieninis skydas B klasė Skydo sandara: GTS9 priešvėjinė plokštė+apšiltinta 195mm konstrukcija +garo izoliacija+durelis 11mm plokštė	49,34	m ²	91	4490,39
LAN.med	Medžiagos langu angoms, darbai įskaičiuoti į sienos kainą	25,98	vnt.	6	155,86
Trikam. B	TRIKAMPIO skydai A+ klasė (skydas 2.63m ²) Skydo sandara: GTS9 priešvėjinė plokštė+apšiltinta 195mm konstrukcija +garo izoliacija+durelis 11mm plokštė	70,12	m ²	10,52	737,61
Stogas	Stogo skydai be pakalimo konstrukcijos Skydo sandara: 45x45 tašas+difuzinė sandarinta plėvelė+apšiltinta 240mm konstrukcija+garo izoliacija+durelis 11mm plokštė	51,58	m ²	87	4487,57
Pakalimai	Stogo pakalimų konstrukcija Skydo sandara: 45x45 tašas+45mm konstrukcija+konstrukcija 195mm	63,01	m ²	11	693,07
ATR. KO.	Kolonos namo centrinėje ašyje	31,24	m	12	374,89
SIJA	Medinė sija namo centrinėje ašyje	64,54	m	10	645,38
KAMP. B	Sienų kampai B klasei Skydo sandara: GTS9 priešvėjinė plokštė+apšiltinta 195mm konstrukcija+garo izoliacija+durelis 11mm plokštė	56,41	vnt	4	225,65

STATYBOS AIKŠTELĖJE ATLIEKAMI DARBAI:

Pamatai	Poliniai pamatai su monolitiniu rostverku	75,52	m ²	62,50	4720,00
Pamatai	Polinių pamatų su monolitiniu rostverku įrengimo darbai ir statybvietės išlaidos. Į kainą įeina: pamatų nužymėjimas, juodžemio nustumdymas, 2.5m polių grežimas, metalo karkaso montavimas, polių užpildymas betonu, rostverko metalo karkaso montavimas, rostverko armavimas ir užpildymas betonu (rostverko plotis 25cm, aukštis 60cm). Taip pat į kainą įeina rostverko šiltinimas iš vidinės pusės, smėlio užvežimas ir išstumdymas rostverko viduje.				
Pamatai	Pamatų kaina yra preliminarinė ir kinta priklausomai nuo šių faktorių: sklypo gruntas (dėl to kinta polių gylis ir tankis), sklypo reljefo įpatumai (dėl to gali kisti rostverko ir polių aukščiai), liejamo pamato atstumas nuo betono pardavimo ir karjero taškų. Tik žinodami kurioje vietoje bus pamatas ir turėdami projektą galime paskaičiuoti kainą kuri nekis. Šiuo atveju kaina galioja kai yra lygus sklypas su geru gruntu. Atstumas iki betono maišymo taško ne didesnis nei 30km.				
Surink.	Segmentinio namo surinkimas objekte. Į kainą įeina: skydų pakrovimas, transportavimas ir sumontavimas. Taip pat įeina skydo sandarinimo darbai, krano nuoma, pastolių nuoma, tuoleto nuoma statybos laikotarpiui.	20,40	m ²	211,37	4311,16
Projektavim.	Pastato projektavimo darbai ir dokumentacija	62,50	m ²	12,81	800,63
Projektavim.	Architektūrinis projektas (įeina į kainą)				

Projektavim.	Techninis darbo projektas, konstruktyvinė dalis (jeina į kainą)				
Projektavim.	Techninis darbo projektas, pamatų dalis	1,00	kompl.	220,00	220,00
Projektavim.	Elektros taškų projektavimas (apšvietimas, rozetes)	62,50	m ²	2,50	156,25
Projektavim.	Santehnikos taškų projektavimas	62,50	m ²	2,50	156,25
Projektavim.	Vėdinimo projektavimas	62,50	m ²	2,50	0,00
Projektavim.	Šildymo sistemos projektavimas	62,50	m ²	2,50	0,00
Projektavim.	Šaldymo sistemos projektavimas	62,50	m ²	2,50	0,00
Projektavim.	Architektūrinė projekto dalis su parašais (derinimui)	1,00	kompl.	115,00	115,00
Projektavim.	Konstrukcinė projekto dalis su parašais (derinimui)	1,00	kompl.	115,00	115,00
				SUMA	21642,2
				PVM	4545
				KAINA	26187
				1 m2 kaina	419



Vienas svarbiausių sprendimų statyboje yra išsirinkti patikimą rangovą. Pagalvokite apie tai rinkdamiesi! Tikimės sėkmingo bendradarbiavimo!

UAB "KARKASA" ĮMONIŲ GRUPĘ APJUNGIA:

UAB Karkasa, UAB Airupė, UAB Doto, UAB Architektūros vizija, UAB Monamo statyba, UAB Albrusita